

ПАВЛОВСКИЙ ВЕСТНИК

№14
21.04.2022

Издается с 25 декабря 2013 года
Учредитель – Администрация муниципального образования «Павловский район»

ИЗВЕЩЕНИЕ

30 мая 2022 года в 10 час. 00 мин.

Администрация муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области
(Ульяновская область, р. п. Павловка, ул. Калинина, д. 24)
проводит аукцион на заключение договора аренды земельного участка

№ лота	Наименование, местоположение, категория земель, кадастровый номер земельного участка,	Площадь земельного участка, кв.м.	Срок действия договора аренды	Разрешенное использование земельного участка	Начальная цена предмета аукциона, руб. (начальный размер годовой арендной платы); - Сумма задатка, руб.; - Шаг аукциона, руб.	Сведения о правах, обременениях и ограничениях на земельный участок
1	Земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 73:12:020601:1440, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Павловский район, МО Павловское городское поселение	20876	49 лет	Для сельскохозяйственного производства	5 000,0 1 000,0 150,0	

Сведения о правах на земельный участок: Собственность не разграничена.

Способ продажи: Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Наименование органа государственной власти, принявшего решение о проведении торгов на право заключения договора аренды земельных участков, реквизиты данного решения: Постановление администрации муниципального образования «Павловский район» от 21.04.2022 № 220 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 73:12:020601:1440, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Павловский район, МО Павловское городское поселение».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области. Адрес: 433970, Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, улица Калинина, д. 24. Адрес электронной почты: kumiso_pawlowka@mail.ru. Номер контактного телефона: (84248) 2-16-92.

Заявки принимаются в администрации муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области по адресу: Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, улица Калинина, д. 24, каб. 3 с 22 апреля 2022 г. по 23 мая 2022 г. включительно в рабочие дни и часы с 8 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин (время местное). Форма заявки - на сайте: <http://pavlovka.ulregion.ru>

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол рассмотрения заявок подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения.

Начало аукциона – 30 мая 2022 г. в 10 час. 00 мин. по адресу: Ульяновская область, р.п. Павловка, ул.

Калинина д. 24 (каб. 3).

Регистрация участников аукциона будет проводиться **23 мая 2022 г.** по адресу: Ульяновская область, р.п. Павловка, ул. Калинина д.24 (каб. 3) с 09 час. 30 мин. до 09 час. 55 мин.

Условия участия в аукционе

Для участия в аукционе претендентам необходимо представить в администрацию муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области по адресу: Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, улица Калинина, д. 24, каб. 3 следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной Организатором аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с ЗК РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12 ЗК РФ реестре недобросовестных участников аукциона.

Порядок внесения задатка и его возврата:

Задаток перечисляется на специальный счёт администрации муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области по следующим реквизитам: ИНН 7314000163 КПП731401001 УФК по Ульяновской области (Администрация муниципального образования «Павловский район», л/с 05683138060) Отделение Ульяновск г. Ульяновск, Расчётный счёт: 03100643000000016800, БИК 017308101, ОКТМО 73632151,КБК 503 111 05013 130000 120. В платёжном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения аукциона и номер лота.

Дата поступления задатка на счет администрации муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области – задаток должен поступить не позднее следующего дня окончания приема заявок для участия в аукционе.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются в соответствии с п. 21 ст. 39.12 ЗК РФ.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.12 ЗК РФ.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Заключительные положения

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru.

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст.39.11 ЗК РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 дня до дня проведения аукциона.

Ознакомиться со сведениями о земельном участке, выставленном на аукцион, времени и порядке осмотра земельного участка можно у Организатора аукциона по адресу: Ульяновская область, Павловский район, р. п. Павловка, улица Калинина, д. 24. Адрес электронной почты: kumiso_pawlowka@mail.ru. Номер контактного телефона: (84248) 2-

16-92.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Информационное сообщение о предоставлении земельного участка

Администрация муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области, руководствуясь ст. 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации, извещает о приеме заявлений о предоставлении в собственность земельного участка, в кадастровом квартале: **73:12:011401**, площадью 429543 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного использования, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, цель предоставления земельного участка – для сельскохозяйственного использования, местоположение: Ульяновская область, Павловский район, МО Шмалакское сельское поселение.

Граждане, заинтересованные в предоставлении в собственность земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать в письменной форме заявления о намерении участвовать в аукционе о предоставлении в собственность земельного участка.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, содержащей сведения о характеристиках и месте расположения земельного участка, осуществляется по адресу: Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, ул. Калинина, д. 24 каб. 3, ежедневно с 08.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.00-13.00 часов, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

Дата окончания приема заявлений – **23.05.2022** Заявления о намерении участвовать в аукционе подается лично ежедневно с 08.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.00-13.00 часов, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней или почтовым отправлением по адресу: 433970, Ульяновская область, Павловский район, р. п. Павловка, ул. Калинина, 24., каб. № 3, понедельник - пятница с 08.00 ч. до 17.00 ч., тел. +7 (84248) 2-16-92.

Лицо, подающее заявление о намерении приобретения прав на земельный участок, предъявляет документ, подтверждающий личность заявителя, а в случае обращения представителя физического лица – документ, подтверждающий полномочия представителя физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае направления заявления о намерении приобретения прав на земельный участок посредством почтовой связи на бумажном носителе к такому заявлению прилагается копия документа, подтверждающего личность заявителя, а в случае направления такого заявления представителя физического лица – копия документов, подтверждающий полномочия представителя физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информационное сообщение о предоставлении земельного участка

Администрация муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области, руководствуясь ст. 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации, извещает о приеме заявлений о предоставлении в собственность земельного участка, в кадастровом квартале: **73:12:011401**, площадью 209649 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного использования, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, цель предоставления земельного участка – для сельскохозяйственного использования, местоположение: Ульяновская область, Павловский район, МО Шмалакское сельское поселение.

Граждане, заинтересованные в предоставлении в собственность земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать в письменной форме заявления о намерении участвовать в аукционе о предоставлении в собственность земельного участка.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, содержащей сведения о характеристиках и месте расположения земельного участка, осуществляется по адресу: Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, ул. Калинина, д. 24 каб. 3, ежедневно с 08.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.00-13.00 часов, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

Дата окончания приема заявлений – **23.05.2022** Заявления о намерении участвовать в аукционе подается лично ежедневно с 08.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.00-13.00 часов, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней или почтовым отправлением по адресу: 433970, Ульяновская область, Павловский район, р. п. Павловка, ул. Калинина, 24., каб. № 3, понедельник - пятница с 08.00 ч. до 17.00 ч., тел. +7 (84248) 2-16-92.

Лицо, подающее заявление о намерении приобретения прав на земельный участок, предъявляет документ, подтверждающий личность заявителя, а в случае обращения представителя физического лица – документ, подтверждающий полномочия представителя физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае направления заявления о намерении приобретения прав на земельный участок посредством почтовой связи на бумажном носителе к такому заявлению прилагается копия документа, подтверждающего личность заявителя, а в случае направления такого заявления представителя физического лица – копия документов, подтверждающий полномочия представителя физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Постановление администрации муниципального образования «Павловский район» от 18.04.2022 №215 Об обеспечении пожарной безопасности на территории муниципального образования «Павловский район» в весенне-летний пожароопасный сезон 2022 года

В целях обеспечения пожарной безопасности на территории муниципального образования «Павловский район» в весенне-летний пожароопасный сезон 2020 года, руководствуясь статьей 19 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» администрация муниципального образования «Павловский район» п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на территории муниципального образования «Павловский район» и стабилизации обстановки с пожарами в весенне-летний пожароопасный сезон 2022 года.

2. Еженедельно рассматривать вопрос о состоянии пожарной безопасности на оперативных совещаниях, при необходимости вводить ограничения, направленные на обеспечение пожарной безопасности на территории муниципального образования «Павловский район».

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Павловский район» Локтева М.И.

Глава администрации муниципального образования «Павловский район»

А.А.Тузов

Утвержден
 постановлением администрации
 муниципального образования
 «Павловский район»
 от _____ 2022 № _____

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по обеспечению пожарной безопасности на территории муниципального образования «Павловский район»
и стабилизации обстановки с пожарами в весенне-летний пожароопасный сезон 2022 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1.	Проведение проверки на наличие и правильность оформления паспортов пожарной безопасности населенных пунктов, подверженных угрозе распространения лесных пожаров	До 20 апреля	Администрация МО «Павловский район»; Отдел надзорной деятельности по Павловскому, Радищевскому и Старокулаткинскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по Ульяновской области;* ОГКУ «Павловское лесничество»;* Главы администраций сельских поселений*
2.	Организация и проведение инструкторско-методических занятий с главами администраций сельских поселений, сельскими старостами по организации оповещения и эвакуации населения в случае чрезвычайной ситуации	До 30 апреля	Администрация МО «Павловский район»; Отдел надзорной деятельности по Павловскому, Радищевскому и Старокулаткинскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по Ульяновской области*
3.	Проведение опашки (создание минерализованной противопожарной полосы) территорий, прилегающих к населенным пунктам, граничащим с лесными массивами и пожароопасными полевыми участками	До 30 апреля	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений*
4.	Обеспечение условий для создания и качественного функционирования подразделений добровольной пожарной охраны в граничащих с лесными участками населенных пунктах, в которые прибытие подразделений пожарной охраны в течение нормативного времени не обеспечено	До 30 апреля	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений*
5.	Рассмотрение на заседании комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности муниципального образования «Павловский район» вопросов состояния пожарной безопасности на территории муниципального образования «Павловский район»	До 30 апреля	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;* комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования «Павловский район» (далее-КЧС)*
6.	Корректировка плана эвакуации населения муниципальных образований в муниципальном образовании «Павловский район» на случай возникновения пожара	До 30 апреля	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;* КЧС;* Эвакоприемная комиссия*
7.	Очищение подъездов к жилым домам и проездов к организациям, осуществляющим деятельность на территории муниципального образования «Павловский район», от посторонних предметов для беспрепятственного проезда пожарных автомобилей	До 30 апреля	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;*МУ «Услуги»;*
8.	Оборудование стендов пожарной безопасности и назначение работников, ответственных за пожарную безопасность, в организациях, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Павловский район»	До 30 апреля	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;*Руководители организаций и предприятий*

9.	Организация проверок технического состояния пожарных гидрантов и пожарных водоемов, ремонт и поддержание их в исправном состоянии на территории муниципального образования «Павловский район»	До 30 апреля	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;*
10.	Очистка территорий зерноскладов от мусора. Соблюдение запрета на сжигание сухой травы в период особого противопожарного сезона. Приведение электроустановок, электроприводов и электрооборудования в состояние, отвечающее требованиям Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.01.2003 № 6. Установление контроля за соблюдением противопожарного режима (запрет курения, проведения огневых и сварочных работ)	Апрель-июль	Руководители сельскохозяйственных предприятий*; МБУ «Управление сельского хозяйства и природных ресурсов администрации МО «Павловский район»»; Главы сельских поселений*
11.	Организация дежурства добровольных пожарных в населенных пунктах, подверженных угрозе лесных пожаров, и привлечение членов добровольной пожарной охраны к мероприятиям противопожарной профилактики (проведение подворовых обходов, разъяснительных бесед с населением и др.)	Апрель-июль	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;*ПЧ-29;* Отдел надзорной деятельности по Павловскому, Радищевскому и Старокулаткинскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по Ульяновской области*
12.	Организация дежурства добровольной пожарной охраны в населенных пунктах и в организациях муниципального образования «Павловский район»	Апрель-август	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений*
13.	Организация своевременной уборки мусора и его вывоза с территории промышленных и сельскохозяйственных объектов, расположенных на территории муниципального образования «Павловский район», а также с территории жилого фонда. Принятие мер по запрету неконтролируемого разведения открытого огня и сжигания мусора на территории муниципального образования «Павловский район»	Апрель-август	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;*
14.	Организация совместно с органами опеки и попечительства, органами социальной защиты населения, органами внутренних дел проверок жилых домов, в которых проживают одинокие престарелые граждане, лица, склонные к злоупотреблению алкогольной продукцией, неблагополучные семьи, имеющие несовершеннолетних детей. Разработка комплекса мер по ремонту или замене электропроводки в жилых домах (квартирах) муниципального фонда, в которых проживают указанные категории граждан	Апрель-август	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;*МО МВД России «Павловский»*
15.	Уточнение плана привлечения автоцистерн и других транспортных средств, приспособленных для подвоза воды и проведения работ по локализации пожаров	Апрель-август	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;*МКП «Павловское»*
16.	Восстановление наружного освещения на территориях сельских населенных пунктов в местах нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц, запасных выходов из зданий, местах размещения пожарного инвентаря и вблизи подъездов к пожарным водоемам	Апрель-август	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений*
17.	Приведение в технически исправное состояние (восстановление) на территории муниципального образования «Павловский район» средств звуковой сигнализации для оповещения людей в случае пожара	Апрель-август	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений*
18.	Создание паспортов пожарной безопасности населенных пунктов подверженных угрозе распространения лесных пожаров, в соответствии с требованиями постановления Правительства Ульяновской области от 05.05.2014 № 158-П «Об утверждении перечня населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров на территории Ульяновской области»	До 1 мая	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;*ПЧ-29;* Отдел надзорной* деятельности по Павловскому, Радищевскому и Старокулаткинскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по Ульяновской области*
19.	Проведение сходов граждан по вопросу подготовки к пожароопасному сезону 2020 года	До 1 мая	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;*ПЧ-29;* Отдел надзорной деятельности по

			Павловскому, Радищевскому и Старокулаткинскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по Ульяновской области*
20.	Проведение обучения (дополнительных занятий) во всех образовательных организациях находящихся на территории муниципального образования «Павловский район», мерам пожарной безопасности (в быту, на природе, в детских оздоровительных лагерях)	До 1 мая	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;* Управление образования;* Директора образовательных учреждений*
21.	Проведение проверок лесозаготовительных организаций по соблюдению требований пожарной безопасности	До 30 мая	ОГКУ «Павловское лесничество»; Отдел надзорной деятельности по Павловскому, Радищевскому и Старокулаткинскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по Ульяновской области*
22.	Укомплектование комбайнов, уборочных агрегатов и автомобилей первичными средствами пожаротушения, оборудование их искрогасителями, регулировки систем питания топливом и смазки. Проверка работы электрооборудования. Устранение подтеканий масел и топлива. Организация противопожарного инструктажа с работниками, принимающими участие в уборке урожая	Июнь-август	Руководители сельскохозяйственных организаций всех организационно-правовых форм*
23.	Организация уборки зерновых с разбивкой полей прокосами на противопожарные участки с опашкой их по периметру. Запрещение сжигания стерни, пожнивных остатков и разведения открытого огня на полях	Июнь-август	Руководители сельскохозяйственных организаций всех организационно-правовых форм*
24.	Оборудование полевых заправочных пунктов, мест стоянок и технического обслуживания автомобилей, комбайнов и уборочных агрегатов средствами противопожарной защиты	Июнь-август	Руководители сельскохозяйственных организаций всех организационно-правовых форм*
25.	Организация оповещения населения через средства массовой информации муниципального образования «Павловский район» об установлении особого противопожарного режима, введенных ограничительных мерах и ответственности за их нарушение	постоянно	Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;* Областное автономное учреждение «Редакция газеты «Искра»*
26.	Своевременное проведение ремонта неисправной пожарной техники (мотопомп), приобретение недостающего противопожарного инвентаря и оборудования для локализации возгораний и спасения людей и имущества		Администрация МО «Павловский район»; Главы администраций сельских поселений;* ПЧ-29*

- * -- организации и учреждения участвуют в плане мероприятий по согласованию

Муниципальная газета Муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области «Павловский вестник»
Адрес: 433970, Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, ул. Калинина, 24, телефон 2-10-08
Главный редактор Мочалова А.В. Тираж 999 экз.