ПАВЛОВСКИЙ ВЕСТНИК

№25 **22.07.2022**	Издается с 25 декабря 2013 года **Учредитель – Администрация муниципального образования «Павловский район»**

ИЗВЕЩЕНИЕ
06 сентября 2022 года в 10 час. 00 мин.
Администрация муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области
(Ульяновская область, р.п. Павловка, ул. Калинина д. 24)
проводит аукцион на заключение договора купли - продажи земельного участка

№ лота	Наименование, местоположение, категория земель, кадастровый номер земельного участка,	Площадь земельного участка, кв.м.	Разрешенное использование земельного участка	Начальная цена предмета аукциона, руб. (начальный размер годовой арендной платы); - Сумма задатка, руб.; - Шаг аукциона, руб.	Сведения о правах, об обременениях и ограничениях на земельный участок
1	Земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 73:12:010201:309, расположенного по адресу: Ульяновская обл., р-н Павловский, в 3,2 км на юго-запад от с. Лапаевка	1984427	Для сельскохозяйственного производства	3 085 000,00 617 000,00 92 550,00	

Сведения о правах на земельный участок: собственность муниципального образования Пичеурское сельское поселение Павловского района Ульяновской области.

Способ продажи: Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере выкупной цены за земельный участок.

Наименование органа государственной власти, принявшего решение о проведении торгов на право заключения договора купли - продажи земельных участков, реквизиты данного решения: Постановление администрации муниципального образования «Павловский район» от 26.02.2021 № 108 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли- продажи земельного участка с кадастровым номером 73:12:010201:309, расположенный по адресу: Ульяновская обл., Павловский район, в 3,2 км на юго-запад от с. Лапаевка».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области. Адрес: 433970, Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, улица Калинина, д. 24. Адрес электронной почты: kumiso_pawlowka@mail.ru. Номер контактного телефона: 8 (84248) 2-16-92.

Заявки принимаются в администрации муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области по адресу: Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, улица Калинина, д. 24, каб. 3 **с 25 июля 2022 г. по 26 августа 2022 г**. включительно в рабочие дни и часы с 8 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин (время местное). Форма заявки - на сайте: http://pavlovka.ulregion.ru

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол рассмотрения заявок подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения.

Начало аукциона – **06 сентября 2022 г. в 11 час. 00 мин**. по адресу: **Ульяновская область, р.п. Павловка, ул. Калинина д.24** (каб. 3).

Регистрация участников аукциона будет проводиться **06 сентября 2022 г.** по адресу: Ульяновская область, р.п. Павловка, ул. Калинина д.24 (каб. 3) с 13 час. 30 мин. до 13 час. 55 мин.

Условия участия в аукционе

Для участия в аукционе претендентам необходимо представить в администрацию муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области по адресу: Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, улица Калинина, д. 24, каб. 3 следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной Организатором аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с ЗК РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12 ЗК РФ реестре недобросовестных участников аукциона.

Порядок внесения задатка и его возврата:

Задаток перечисляется на специальный счёт администрации муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области по следующим реквизитам УФК по Ульяновской области (Администрация муниципального образования «Павловский район») ОТДЕЛЕНИЕ УЛЬЯНОВСК// //УФК по Ульяновской области г. Ульяновск л/с 05683106950, ИНН 7314000163, КПП 731401001, р/с 03100643000000016800 БИК 017308101, ОКТМО 73632151, КБК 503 114 06025 050000 430**.** В платёжном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения аукциона и номер лота.

Дата поступления задатка на счет администрации муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области – задаток должен поступить не позднее следующего дня окончания приема заявок для участия в аукционе.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет выкупной цены за земельный участок.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются в соответствии с п.21 ст.39.12 ЗК РФ.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.12 ЗК РФ.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер выкупной цены за земельный участок**.** Результаты аукциона оформляются протоколом.

Заключительные положения

Проект договора купли – продажи размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru.

Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст.39.11 ЗК РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 дня до дня проведения аукциона.

Ознакомиться со сведениями о земельном участке, выставленном на аукцион, времени и порядке осмотра земельного участка можно у Организатора аукциона по адресу: Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, улица Калинина, д. 24. Адрес электронной почты: kumiso_pawlowka@mail.ru. Номер контактного телефона: (84248) 2-16-92**.**

Все вопросы, касающееся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Постановление администрации муниципального образования «Павловский район» от 20.07.2022 №387

О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования «Павловский район» от 01.02.2019 № 30

В соответствии со статьями 6, 27 Водного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ульяновской области от 07.09.2007 № 314 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Ульяновской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Павловский район», в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации администрация муниципального образования «Павловский район» п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Павловский район» от 17.05.2017 № 156 «Об утверждении правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области, для личных и бытовых нужд» (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.5. Правил изложить в следующей редакции:

«1.5. Юридические лица, физические лица или индивидуальные предприниматели при использовании водных объектов общего пользования должны соблюдать режим использования водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, ширина которых в зависимости от их протяженности установлена Водным кодексом Российской Федерации.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями, указанными выше, запрещаются:

а) распашка земель;

б) размещение отвалов размываемых грунтов;

в) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.».

1.2. Абзац 1 пункта 1.6. Правил изложить в следующей редакции:

«1.2. При использовании водных объектов общего пользования, в том числе береговой полосы водного объекта, устанавливаются следующие запреты, определенные Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ

от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»:».

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава администрации муниципального образования «Павловский район» А.А. Тузов

<u>Постановление администрации муниципального образования «Павловский район» от 21.07.2022 №389</u>

О закреплении за муниципальными дошкольными образовательными организациями населённых пунктов, расположенных на территории муниципального образования «Павловский район»

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», законом Ульяновской области от 13.08.2013 №134-ЗО «Об образовании в Ульяновской области», Федеральным законом от 24.06.1999 №120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», порядком приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования, утверждённом приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 15.05.2020 № 236, в целях осуществления учёта детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного образования, закрепления определённой территории муниципального образования «Павловский район» за конкретной муниципальной дошкольной образовательной организацией, администрация муниципального образования «Павловский район» постановляет:

1. Закрепить за муниципальными дошкольными образовательными организациями муниципального образования «Павловский район» населённые пункты, расположенные на территории муниципального образования «Павловский район» согласно приложению.

2. Руководителям муниципальных дошкольных образовательных организаций обеспечить прием в муниципальные дошкольные образовательные организации всех граждан, проживающих на территории населённого пункта муниципального образования «Павловский район», закреплённого за конкретной муниципальной дошкольной образовательной организацией, и имеющих право на получение образования.

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Павловский район» от 13.12.2019 № 726 «О закреплении за муниципальными дошкольными образовательными организациями населённых пунктов, расположенных на территории муниципального образования «Павловский район».

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава администрации муниципального образования «Павловский район» А.А. Тузов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Павловский район»
от «21» июля 2022 № 389

Муниципальные дошкольные образовательные организации муниципального образования «Павловский район», за которыми закреплены населённые пункты, расположенные на территории муниципального образования «Павловский район»

№	Наименование МОУ	Наименование населённого пункта	Наименование поселения
1.	МБДОУ Павловский детский сад № 1 «Золотой Петушок»	**р.п. Павловка** **Площади:** Советская; Луговая; **Улицы:**	Павловское городское поселение

		Ленина (1-79, 2 – 94); 50 лет ВЛКСМ (нечётная сторона); Степана Разина; Чапаева; Гусева; Октябрьская; Луговая; Лесная; Ипподромная; Солнечная; 50 лет Победы; Подлесная; Южная; Песчанная; **Переулки:** Ленина; Степана Разина; Южный; Светлый; Тёплый; Октябрьский; Звездный; Цветочный; Ягодный; Полевой; **Проезды:** Кольцевой; Первый южный; Второй южный; **с. Кадышевка**	
2.	МБДОУ Павловский детский сад № 3 «Колосок»	**р.п. Павловка** **Площади:** Школьная; **Улицы:** Юбилейная; Партизанская; Комсомольская; Молодёжная; Панфёрова; Нефтебазы; Рабочая; Первомайская; Колхозная; Калинина; Крестьянская; Зелёная; Совхозная; **Переулки:** Панфёрова; Школьный; Колхозный; Рабочий; Пугачёва; Совхозный; Зелёный; Калинина; **с. Мордовский Шмалак** **с. Евлейка**	Павловское городское поселение
3.	МБДОУ Павловский детский сад № 4 «Колокольчик»	**р.п. Павловка** **Улицы:** Ленина (98 – 214, 93 – 205) Горки; Кооперативная; Садовая; Школьная; Саратовская; Красноармейская; Некрасова; Мира; 50 лет ВЛКСМ (чётная сторона); Баулина; Приовражная; Новая; Евгения Бодряшкина **Переулки:** Мира; Стрелка; Баулина	Павловское городское поселение

4.	МКДОУ Баклушинский детский сад «Родничок»	с. Баклуши, с. Муратовка, д. Плетьма, д. Сытинка	Баклушинское сельское поселение
5.	МКДОУ Октябрьский детский сад «Солнышко»	с. Октябрьское, д. Новая Камаевка д. Ивановка	Холстовское сельское поселение
6.	МКДОУ Холстовский детский сад	с. Холстовка, с. Раштановка, с. Найман.	Холстовское сельское поселение
7.	МКОУ Шалкинская СШ	с. Шалкино с. Илюшкино	Павловское городское поселение
8.	МКОУ Старопичеурская СШ	с. Старый Пичеур, с. Новая Алексеевка, д. Лапаевка, д. Новый Пичеур с. Старое Чирково	Пичеурское сельское поселение
9.	МКОУ Шаховская ОШ	с. Шаховское д. Красная Поляна с. Шиковка д. Новая Андреевка выселки Благодатка п. Гремучий	Шаховское сельское поселение
10.	МБОУ Татарско-Шмалакская СШ	с. Татарский Шмалак	Шмалакское сельское поселение
11.	МКОУ Илюшкинская НШ	с. Илюшкино	Павловское городское поселение

Муниципальная газета Муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области «Павловский вестник»
Адрес: 433970, Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, ул. Калинина, 24, телефон 2-10-08
Главный редактор Мочалова А.В. Тираж 999 экз.